

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH AN GIANG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập- Tự do- Hạnh phúc
HUYỆN CHỢ MỚI

Số: 523/TB-CCTHADS

Chợ Mới, ngày 22 tháng 4 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 980/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 70/QĐ-CCTHA ngày 29 tháng 6 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 76/BĐS/2021/CT.ĐA ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đông Á;

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên thi hành án như sau:

1. Tên địa chỉ của người có tài sản đấu giá: ông Nguyễn Ngọc Lữ, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: ấp Long Hòa, thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đem bán đấu giá:

Tài sản của ông Huỳnh Thanh Vũ, SN 1978, bà Đoàn Kim Phi, SN 1978 địa chỉ: ấp An Thái, xã Hòa Bình, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

1/ Đất lâu năm có diện tích 2.938.8m² có giá trị **473.146.800đ**

2/. Đất ở : 600m² có giá **610.200.000đ**

Diện tích đất có tổng giá trị **1.083.346.800đ**

Tài sản gắn liền với đất

+ Nhà kho : 608m² có giá trị 702.544.000đ

+ Mái che 60m² có giá trị 4.500.000đ

+ Chuồng heo 87.3m² có giá trị 3.229.227đ

+ Quạt hút 06 cái có giá trị 8.640.000đ

+ Tắm làm mát 05 cái có giá trị 4.1000.000đ

+ 10 cây sao có giá trị 20.000.000đ

Toàn bộ giá trị tài sản gắn liền với đất có giá **743.013.227đ**

Tổng giá trị tài sản : 1.826.360.000đ (làm tròn) (Một tỷ, tám trăm hai mươi sáu triệu, ba trăm sáu chục nghìn đồng

3. Giá khởi điểm của tài sản: **1.826.360.000đ (làm tròn) (Một tỷ, tám trăm hai mươi sáu triệu, ba trăm sáu chục nghìn đồng)**

4. Các tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá: Theo qui định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

5. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian nộp hồ sơ: 10 (mười) ngày, kể từ ngày Thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, địa chỉ: ấp Long Hòa, Thị trấn Chợ Mới, huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. (liên hệ trực tiếp Chấp hành viên Nguyễn Ngọc Lữ, ĐT: 0357626457)

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản nêu trên theo qui định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chợ Mới;
- Trang thông tin của cục THADS tỉnh An Giang (đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA./.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Ngọc Lữ